

# IL CONSULENTE TECNICO AUSILIARIO DEL GIUDICE E IL CONSULENTE TECNICO DELLE PARTI

*Percorso di formazione di base per consulenti tecnici che intendono esercitare le funzioni di CTU e di CTP nel processo civile, conforme all'art. 3 del Protocollo di intesa tra Tribunale di Firenze, Corte di Appello di Firenze, Procura della Repubblica di Firenze, Ordini e Collegi Professionali, Camera di Commercio di Firenze, APE Toscana e Camera Civile di Firenze, avente ad oggetto le regole per iscriversi e permanere nell'Albo dei CTU del Tribunale di Firenze – sottoscritto presso la Regione Toscana sala Pegaso in data 14 dicembre 2017*



*La consulenza tecnica è uno strumento sempre più essenziale per la decisione e i saperi del consulente quale “esperto della materia” necessitano di una formazione giuridica pratica di base puntuale, affinché l'operato sia svolto nel rispetto dei canoni del processo civile e renda proficuo il lavoro del consulente tecnico ai fini dell'accertamento della verità.*

Corso organizzato dalla *Scuola di Alta Formazione dei Consulenti Tecnici d'Ufficio* e dal *Dipartimento di Scienze per l'Economia e l'Impresa dell'Università degli Studi di Firenze*, congiuntamente con *APE Toscana, Camera Civile di Firenze, Confassociazioni, Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Firenze, l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze, l'Ordine Nazionale dei Biologi, l'Ordine degli Psicologi della Toscana, l'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Firenze, il Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari Laureati delle Province di Siena, Arezzo e Firenze, la Confartamministratori Associazione dei revisori e degli amministratori condominiali.*

*Percorso di formazione di base per consulenti tecnici che intendono iscriversi all'Albo CTU del Tribunale di Firenze ed esercitare le funzioni di CTU e di CTP nel processo civile in conformità al Protocollo del 14.12.2017.*

*..“Quando è necessario, il giudice può farsi assistere, per il compimento di singoli atti o per tutto il processo, da uno o più consulenti di particolare competenza tecnica.”..*

Come è noto in data 14.12.2017 è stato sottoscritto un Protocollo di Intesa tra Tribunale di Firenze, Corte di Appello di Firenze, Procura Generale presso la Corte di Appello, Procura della Repubblica di Firenze, Ordini e Collegi Professionali, Camera di Commercio di Firenze, APE Toscana, Camera Civile di Firenze avente ad oggetto le regole per iscriversi e permanere nell'Albo dei CTU del Tribunale di Firenze.

All'art. 13 di tale Protocollo si prevede che la prova del requisito della "*speciale competenza*" richiesta dall'art. 15 disp. att. c.p.c. deve essere fornita dal tecnico al momento della presentazione della domanda all'Albo C.T.U., allegando, tra l'altro "*la certificazione di aver eseguito un corso di formazione tecnico giuridica, completa del programma del corso seguito (di almeno venti ore) dal quale risulti anche la dimostrazione di essere a conoscenza degli strumenti informatici connessi al PCT*". Inoltre all'art. 8 si prevede che in sede di revisione periodica dell'Albo, ciascuno degli iscritti deve dare prova di aver partecipato nel quadriennio ad almeno un corso di formazione tecnico-giuridica previsto dall'art. 3.

Il presente corso risponde appunto all'esigenza prevista dagli artt. 3 e 8 del Protocollo.

In particolare il presente percorso formativo si pone come obiettivo quello di dare le informazioni generali sulla figura del consulente tecnico sia d'ufficio (CTU, perito esperto) che di parte (CTP), sulla tenuta dell'albo e requisiti per l'iscrizione, sul funzionamento del PCT (processo civile telematico), e le nozioni giuridiche necessarie per il corretto svolgimento dell'incarico (dal conferimento dell'incarico, giuramento, alle operazioni peritali fino al deposito della consulenza tecnica, e relative osservazioni).

Si tratta di un corso, snello e allo stesso tempo pratico, curato da Magistrati, Docenti Universitari, esperti Avvocati del Foro Fiorentino, esperti CTU del Tribunale di Firenze e di settore.

Il corso è rivolto ai professionisti che intendono iniziare una attività consulenziale ed a coloro che già sono iscritti nell'Albo CTU del Tribunale di Firenze e intendono approfondire tematiche sotto il profilo giuridico a completamento del loro percorso formativo. La formazione per i nuovi CTU tende ad affiancare quella professionale già posseduta e/o approfondire temi sulla consulenza tecnica per svolgere al meglio queste funzioni. Per i consulenti più esperti costituisce una idonea attività di aggiornamento delle proprie competenze tecniche acquisite nei decenni di professione svolta.

Il corso è organizzato e gestito dalla scuola di Alta Formazione dei *Consulenti Tecnici d'Ufficio, degli Esperti e dei Periti* in sinergia con *APE Toscana, Camera Civile di Firenze, e Confassociazioni* e dagli Ordini, Collegi e Associazioni che hanno maturato esperienza pluriennale, in alcuni casi anche congiunta, per corsi di alta specializzazione per CTU (esperti).

**Si precisa che l'Ordine Nazionale dei Biologi estende l'iscrizione a tutti i Biologi a livello nazionale.**

Corso a frequenza obbligatoria:

Assenze massime consentite 8 ore su 33 complessive, con frequenza obbligatoria per le 20 ore modulo giuridico, con test finale di apprendimento.

Requisiti minimi di partecipazione:

Residenza in Toscana, maggiore età, diploma di scuola media superiore, iscrizione Ordine/collegio professionale o Associazione riconosciuta (LRT 73/2008), o professionista aderente associazione di cui alla Legge 4/2013 in possesso di partita iva.

Domanda di iscrizione:

**Preadesioni alla Scuola di Alta Formazione [info@altaformazionectu.it](mailto:info@altaformazionectu.it) entro e non oltre il 30.08.2018.** Le preadesioni, per categorie professionali degli enti partecipanti saranno selezionate in ordine cronologico; la successiva iscrizione avverrà a seguito di espressa accettazione che verrà comunicata mezzo mail da parte della Scuola di Alta Formazione successivamente al 30 Agosto 2018.

**Luogo e date di svolgimento del corso: Polo Universitario di Firenze Via delle Pandette 32, blocco D/6 Aula 018.**

**19 Settembre - 7 Novembre in orario 14,30 – 18,30** (prima lezione 14.00 – 19.00)

Costo del corso:

Costo intero Euro 480,00 oltre iva; costo ridotto per i professionisti iscritti agli enti organizzatori e patrocinanti euro 400,00 oltre Iva. Pagamento prima rata di 160 euro oltre iva contestuale all'iscrizione, saldo entro e non oltre la data di inizio del corso: 18 settembre 2018. Compreso nel costo, partecipazione del corso, libro di testo: Franco Pagani "*Il Consulente Tecnico d'Ufficio nel processo ordinario di cognizione*" Argo Editore - Roma gennaio 2018, eventuale altro materiale didattico (dispense) a discrezione dei docenti.

Crediti formativi professionali: Il Corso è in corso di accreditamento presso i rispettivi Ordini, Collegi e Associazioni Professionali (a loro discrezione)

ENTI CHE PATROCINANO E COLLABORANO ALL'INIZIATIVA



Direzione del Corso

**Dott. Franco Pagani** – Professore a contratto Facoltà di Economia *Universitas Mercatorum*, Presidente Ape Toscana e co-direttore del Corso

**Avv. Francesca Cappellini** - Presidente della Scuola Alta Formazione CTU e co-direttore del corso

Comitato scientifico del corso

**Prof. Anna Carla Nazzaro** – Professore ordinario di Diritto Privato Università degli Studi di Firenze

**Prof. Avv. Giuliano Scarselli** – Professore ordinario di Diritto Processuale Civile al DSG, Università di Siena.

**Prof. Avv. Vincenzo Putortì** – Professore Associato di diritto privato al DSG, Università di Firenze

**Prof. Andrea Bucelli** – Professore Associato diritto Privato Università degli Studi di Firenze

**Dott. Franco Pagani** – Professore a contratto Facoltà di Economia *Universitas Mercatorum*, Presidente Ape Toscana e co-direttore del Corso

**Avv. Carlo Poli** - Presidente di Camera Civile Firenze e co-direttore del corso

**Avv. Francesca Cappellini** – Presidente della Scuola di Alta Formazione CTU

Intervengono:

**Dott.ssa Marilena Rizzo** Presidente del Tribunale di Firenze

**Dott.ssa Patrizia Pompei** Presidente V Sez. Civile del Tribunale di Firenze

**Dott. Luigi Scotti** ex magistrato, politico e giurista- presidente della commissione CTU e Periti del Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Biologi

## Docenti:

### Modulo Giuridico:

**Prof. Avv. Giuliano Scarselli, Prof. Anna Carla Nazzaro, Prof. Avv. Vincenzo Putortì, Prof. Andrea Bucelli, Dott. Franco Pagani, Avv. Francesca Barbolini, Avv. Anna Basetti Sani, Avv. Manfredi Burgio, Avv. Andrea Calosi, Avv. Laura Capacci, Avv. Francesca Cappellini, Avv. Jacopo Di Marco, Dott.ssa Raffaella Giardiello (da confermare), Avv. Elisabetta Leone, Avv. Carlo Poli, Avv. Francesco Salesia, Avv. Emanuele Taccetti, Geom. Francesco Zingoni**

### Modulo specialistico Ingegneri:

**Prof. Ing. Sandro Chiostrini** Professore Associato Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale e vice Presidente Ape Toscana, **Ing. Piero Caliterna** Vice Presidente Ordine Ingegneri di Firenze e consigliere Ape Toscana, **Ing. Paolo Morini** Consigliere Ape Toscana, **Ing. Stefano Grisostomi** - Ordine Ingegneri Firenze e Socio Ape Toscana, **Ing. Andrea Brogi** - Ordine Ingegneri Firenze.

### Modulo specialistico Geometri:

**Dott. Stefano Nicolodi** Presidente del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze, **Geom. Andrea Mancuso** Membro del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze, **Geom. Francesco Sulli** Membro del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze, **Geom. Lorenzo Tilli** Membro del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze **Geom. Francesco Zingoni** Membro del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze e Consigliere Ape Toscana, **Dott. Massimo Barbieri** Consigliere Ape Toscana, **Geom. Gabriele Carniani** Ape Toscana.

### Modulo specialistico Psicologi:

**Dott.ssa Ilaria Garosi**, segretario dell'Ordine degli psicologi della Toscana è membro componente della commissione giuridico istituzionale del Consiglio Nazionale dell'Ordine degli psicologi

### Modulo Specialistico Dottori Forestali - Agronomi e Periti Agrari:

**Dott. For. Paolo Calosi** Libero professionista, Esperto presso la Sezione Agraria della Corte di Appello di Firenze, **Dott. Per. Agr. Luciano Boanini** Libero professionista, Sezione specializzata agraria del Tribunale, **Per. Agr. Pier Francesco Cavicchioni** Libero professionista, Sezione specializzata agraria del Tribunale

### Modulo specialistico Biologi

**Dott. Luigi Scotti** ex magistrato, politico e giurista- presidente della commissione CTU e Periti del Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Biologi, **Avv. Luca Rubinacci** consulente legale dell'Ordine Nazionale dei Biologi- membro della commissione CTU e Periti del Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Biologi- **Avv. Pierfederico De Filippis** consulente legale dell'Ordine Nazionale dei Biologi- membro della commissione CTU e Periti del Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Biologi. **Dott. Ugo Ricci** - Biologo Dirigente –Azienda Ospedaliera Universitaria di Careggi SOD Diagnostica Genetica e Genetista Firenze. **Dott.ssa Maiello Angela** Biologa Libero professionista CTU tribunale di Torino esperto qualificato in microbiologia igiene degli alimenti e Accreditemento dei Laboratori di Analisi, **Dott.ssa Beatrice Pucci** Biologa Libero professionista consulente esperto qualificato in materia ambientale – membro della commissione comitato di indirizzo corso di laurea in Biologia dell'Università di Firenze.

**Modulo specialistico Amministrazione e mediazione immobiliare:**

**Dott. Franco Pagani** Presidente comitato scientifico Confartamministratori, **Prof. Andrea Bucelli**, Associato diritto Privato Università degli Studi di Firenze, **Dott. Marco Francini** Ragioniere commercialista revisore Confartamministratori, **Dott. Gian Luca Pucci** amministratore professionista.

**PROGRAMMA DEL CORSO**

**19 Settembre 2018 – 07 Novembre 2018**

(33 ore distinte su apertura corso e tre moduli formativi per complessive otto lezioni con successivo test finale di verifica)

**Apertura del corso 19 Settembre 2018 ore 14,00 – 14,30**  
**Registrazione dei partecipanti, illustrazione del corso e saluti**  
**degli enti coorganizzatori**

**Avv. Francesca Cappellini**, Presidente della Scuola di Alta Formazione CTU

**Prof. Anna Carla Nazzaro**, Ordinario Università di Firenze – Dipartimento di Scienze per l'Economia e l'Impresa

**Dott.ssa Marilena Rizzo**, Presidente del Tribunale di Firenze

**Ing. Giancarlo Fianchisti**, Presidente dell' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze

**Dott. Geom. Stefano Nicolodi** Presidente del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze

**Sen. Dott. Vincenzo D'Anna**, Presidente Ordine Nazionale dei Biologi (da confermare)  
**Dott.ssa Stefania Papa** Consigliere Ordine Nazionale dei Biologi – membro componente della Commissione CTU e Periti del Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Biologi.

**Dott. Lauro Mengheri**, Presidente dell' Ordine degli Psicologi della Toscana

**Dott.ssa For. Lara Roti** Presidente dell' Ordine Dottori Forestali e Agronomi della Provincia di Firenze

**Per. Agr. Lorenzo Venturini** Presidente del Collegio dei Periti Agrari e dei periti Agrari Laureati delle Province di Siena Arezzo e Firenze

**Geom Alessandro Ferrari**, Presidente Nazionale di Confartamministratori, associazione dei revisori e amministratori condominiali

Direttori del corso

**Avv. Francesca Cappellini** Presidente Scuola Alta Formazione CTU

**Dott. Franco Pagani** Presidente Ape Toscana - Ente regionale

**Modulo 1: FORMAZIONE GIURIDICA E FUNZIONALE  
DEL CONSULENTE TECNICO CHIAMATO  
DALL'AUTORITA' GIUDIZIARIA (20 ore)**

➤ **PRIMA LEZIONE (4 ore) - 19 Settembre 2018 - ore 15.00 -19,00**

**Prof. Avv. Giuliano Scarselli**

Ordinario di Diritto Processuale Civile al DSG, Università di Siena

**Dott.ssa Patrizia Pompei**

Presidente della V<sup>^</sup> Sez. Civ. Tribunale di Firenze

**Avv. Carlo Poli**

Presidente Camera Civile di Firenze

**I)**

- ✓ L'albo dei CTU requisiti iscrizione e domanda (art. 13 e segg. disp.att. cpc)
- ✓ Lo status di CTU funzioni prerogative limiti e obblighi
- ✓ Il CTP funzioni e comportamento
- ✓ Best practices: Protocollo CTU del Tribunale di Firenze

**II)**

- ✓ I principi generali del processo: il ruolo del giudice e delle parti
- ✓ Il processo di cognizione di 1° e 2° grado
- ✓ Fonti normative
  - Artt. 61-64 c.p.c.
  - Artt. 191-201 c.p.c.
  - Artt. 13-25 disp. att. c.p.c.

**III)**

- ✓ Nomina e contenuto del provvedimento di nomina (art. 191 c.p.c.)
- ✓ Conferimento dell'incarico (art. 193 c.p.c.)
- ✓ Assunzione dell'incarico (art. 63 c.p.c.)
- ✓ Astensione e ricsuzione (art. 63 e 192 c.p.c.)

➤ **SECONDA LEZIONE (4 ore) - 24 Settembre 2018 - ore 14,30 -18,30**

**Prof. Anna Carla Nazzaro**

Professore Ordinario di Diritto Privato dell'Università di Firenze

**Avv. Emanuele Taccetti** (da confermare)

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

**Avv. Elisabetta Leone**

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

**Avv. Francesca Barbolini**

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

**I)**

- ✓ Attività del consulente tecnico (art. 62 e 194 c.p.c.)
- ✓ Accertamento dei fatti (consulente percipiente)

- ✓ Valutazione tecnica dei fatti (consulente deducente)  
**II)**
- ✓ Rispetto dei principi generali del giusto processo:
- ✓ Rispetto del contraddittorio
- ✓ Rispetto della corrispondenza del chiesto e del pronunciato *iuxta probata et alligata*  
**III)**
- ✓ Il consulente di parte
- ✓ La partecipazione alle operazioni dei CTP, degli avvocati e delle parti
- ✓ I collaboratori dei CTU
- ✓ I documenti acquisiti durante le operazioni peritali
- ✓ Le dichiarazioni delle parti  
**IV)**
- ✓ I fatti sospensivi e interruttivi del processo

➤ TERZA LEZIONE (4 ore) – 03 Ottobre 2018 - ore 14,30 -18,30

**Prof. Vincenzo Putortì**

Professore Associato di diritto privato al DSG, Università di Firenze

**Avv. Andrea Calosi**

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

**Avv. Francesca Cappellini**

Presidente Scuola di alta formazione CTU

**Dott.ssa Raffaella Giardiello** (da confermare)

A.O.U.Careggi

**Avv. Laura Capacci**

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

**I)**

- ✓ Le prove: documenti e prove costituende

**II)**

- ✓ Nullità della relazione e sostituzione del consulente (art. 196)
- ✓ Principi generali sul mandato e responsabilità del CTP
- ✓ Esempificazioni sui quesiti ed interpretazione

✓ **III)**

- ✓ Deontologia e norme di condotta
- ✓ Responsabilità del consulente (art. 64 c.p.c.)

**IV)**

- ✓ Le tecniche di mediazione
- ✓ Mediazione nelle controversie di colpa medica

➤ QUARTA LEZIONE (4 ore) 10 Ottobre 2018 - ore 14,30 -18,30

**Avv. Anna Basetti Sani**

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

**Avv. Manfredi Burgio**

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

**Dott. Franco Pagani**

CTU Tribunale di Firenze, Presidente Ape Toscana

**Geom. Francesco Zingoni**

CTU Tribunale di Firenze, Consigliere Collegio dei geometri, Ape Toscana



- I)**
  - ✓ Fascicolo d'ufficio e fascicolo di parte
  - ✓ Gli atti del processo: citazione, comparsa di risposta, memorie e comparse conclusionali.
- II)**
  - ✓ Procedure esecutive e procedimenti speciali
- III)**
  - ✓ Lo svolgimento delle operazioni peritali
  - ✓ Analisi e risposta ai quesiti
  - ✓ Redazione verbali
  - ✓ Redazione Istanze
  - ✓ Redazione memorie CTP
- IV)**
  - ✓ Linee guida consigliate e il PCT (processo civile telematico)

➤ **QUINTA LEZIONE (4 ore) 15 Ottobre 2018 - ore 14,30 -18,30**

**Prof. Andrea Bucelli**

Professore Associato Diritto Privato Università degli Studi di Firenze

**Dott. Franco Pagani**

CTU Tribunale di Firenze, Presidente Ape Toscana

**Avv. Jacopo di Marco**

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

**Avv. Francesco Salesia**

Avvocato del Foro di Firenze, Camera Civile

- I)**
  - ✓ Introduzione
  - ✓ La relazione tecnica d'ufficio
  - ✓ Le osservazioni critiche
  - ✓ Le funzioni e le attività del CTU e dell'Avvocato
- II)**
  - ✓ L'istruzione preventiva ATP
  - ✓ La procedura prevista dall'art. 696 bis c.p.c., particolarità rispetto all'ATP di cui all'art. 696 c.p.c
  - ✓ La funzione conciliativa del CTU
- III)**
  - ✓ Redazione notula
  - ✓ Onorari e spese
  - ✓ Decreto di liquidazione e opposizione al decreto
  - ✓ Strumenti e tecniche recupero credito del CTU

## **Modulo 2: FORMAZIONE SPECIALISTICA DI SETTORE**

**(8 ore) –**

### **INGEGNERI**

#### **Docenti**

**Prof. Ing. Sandro Chiostrini** Professore Associato Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale e vice Presidente Ape Toscana, **Ing. Piero Caliterna** Vice Presidente Ordine Ingegneri di Firenze e consigliere Ape Toscana, **Ing Paolo Morini** Consigliere Ape Toscana, **Ing. Stefano Grisostomi** - Ordine Ingegneri Firenze e Socio Ape Toscana, **Ing. Andrea Brogi** - Ordine Ingegneri Firenze

#### ➤ **PRIMA LEZIONE SPECIALISTICA ING.: (4 ore) ottobre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Simulazione dello svolgimento di operazioni peritali
- ✓ Redazione di verbale di operazioni peritali, comunicazioni con i CCTTPP, con gli avvocati e le parti
- ✓ L'accesso ai luoghi, l'uso della forza pubblica casi e esemplificazione di istanze e comunicazioni
- ✓ La stesura della relazione d'ufficio e di parte esemplificazione e esercizi
- ✓ Rilievi documentazioni fotografiche e documenti recepiti, modalità e tipologie consigliate di esecuzione ed allegazione
- ✓ Esemplificazione di utilizzo dello strumento del PCT nel processo civile

#### ➤ **SECONDA LEZIONE SPECIALISTICA ING.: (4 ore) ottobre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Esemplificazioni e casistica con dibattito in materia di Appalto e consulenza tecnica
- ✓ Esemplificazioni e casistica con dibattito in materia di Locazioni e condominio e consulenza tecnica
- ✓ Esemplificazioni e casistica con dibattito in materia di Esecuzione immobiliare, divisioni ereditarie e comunione
- ✓ Esemplificazioni e casistica con dibattito in materia di Espropriazione per pubblica utilità e opposizione alla valutazione di stima
- ✓ Esemplificazioni e casistica con dibattito in materia di consulenza tecnica per responsabilità su attività professionale e liquidazione dei compensi

## **Modulo 2: FORMAZIONE SPECIALISTICA DI SETTORE**

**(8 ore) –**

### **GEOMETRI**

#### **Docenti**

**Dott. Stefano Nicolodi** Presidente del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze, **Geom. Andrea Mancuso** Membro del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze, **Geom. Francesco Sulli** Membro del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze, **Geom. Lorenzo Tilli** Membro del Consiglio Direttivo del collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Firenze **Geom Francesco Zingoni** Membro del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri e Geometri

Laureati della Provincia di Firenze e Consigliere Ape Toscana, **Dott. Massimo Barbieri**  
Consigliere Ape Toscana, **Geom. Gabriele Carniani** Ape Toscana.

➤ **PRIMA LEZIONE SPECIALISTICA GEOM.: (4 ore) ottobre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Rilievi documentazioni fotografiche e documenti recepiti, modalità e tipologie consigliate di esecuzione ed allegazione
- ✓ La normativa urbanistica nella CTU: Casi di studio
- ✓ Espropri per pubblica utilità: Valutazioni e attività consulente del tecnico
- ✓ Le stime immobiliari in ambito di Ctu

➤ **SECONDA LEZIONE SPECIALISTICA GEOM.: (4 ore) ottobre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Procedura di esecuzione, l'esperto nelle esecuzioni immobiliari
- ✓ L'ausiliario topografo nella CTU
- ✓ La CTU nei vizi d'opera e per i danni da condensa, muffa, umidità di risalita

**Modulo 2: FORMAZIONE SPECIALISTICA DI SETTORE**  
**(8 ore) –**  
**PSICOLOGI**

**Docenti:**

**Dott.ssa Ilaria Garosi**, segretario dell'Ordine degli psicologi della Toscana è membro componente della commissione giuridico istituzionale del Consiglio Nazionale dell'Ordine degli psicologi

➤ **PRIMA LEZIONE SPECIALISTICA PSICOLOGI: (4 ore) ottobre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Il codice deontologico come guida dell'operato dello psicologo in ambito giuridico
- ✓ Presentazione delle buone prassi dell'Ordine degli Psicologi della Toscana, della delibera sui criteri minimi per iscrizione all'Albo dei CTU e una panoramica degli articoli maggiormente violati dai colleghi che operano nell'ambito giuridico

➤ **SECONDA LEZIONE SPECIALISTICA PSICOLOGI: (4 ore) ottobre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Applicazione del Codice Deontologico e delle Linee Guida in ambito di psicologia giuridica
- ✓ Il rapporto fra CTU e CTP anche alla luce degli articoli del Codice deontologico sulla colleganza e sull'autonomia professionale rispetto ai legali

**Modulo 2: FORMAZIONE SPECIALISTICA DI SETTORE**  
**(8 ore) –**  
**FORESTALI AGRONOMI E PERITI AGRARI**

**Docenti**

**Dott. For. Paolo Calosi** Libero professionista, Esperto presso la Sezione Agraria della Corte di Appello di Firenze

**Dott. Per. Agr. Luciano Boanini** Libero professionista, Sezione specializzata agraria del Tribunale

**Per. Agr. Pier Francesco Cavicchioni** Libero professionista, Sezione specializzata agraria del Tribunale

➤ **PRIMA LEZIONE SPECIALISTICA DOTTORI FORESTALI AGRONOMI E PERITI AGRARI: (4 ore) ottobre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ l'impiego ed uso dei VAM e le valutazioni dei terreni: valore venale o di stima di suolo, soprassuolo ed eventuali incrementi e decrementi;
- ✓ la legge forestale, terminologia e tipologie forestali in funzione di tagli in difformità sostanziale e tagli privi di autorizzazione;
- ✓ i contratti di affitto agraria e le applicazioni della L. 203/82;
- ✓ Il CTU nelle controversie legate alla amministrazione delle aziende agricole e e alla fiscalità rurale: Ctu nelle commissioni tributarie

➤ **SECONDA LEZIONE SPECIALISTICA DOTTORI FORESTALI AGRONOMI E PERITI AGRARI: (4 ore) ottobre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Estimo rurale: Il CTU nella valutazione dei diritti reali, servitù attive e passive e nelle esecuzioni immobiliari.
- ✓ Gli aspetti generali dei danni alle colture ed i mancati redditi sia immediati che futuri o potenziali;
- ✓ I diversi ambiti di Consulenza per le figure professionali in campo agricolo
- ✓ Esperienze dirette e attività di stage/visite presso gli uffici con conferimento diretto con il tribunale; attività tesa più alla praticità e all'illustrazione di chi si occupa direttamente della sezione specializzata agraria, con analisi di sentenze

## **Modulo 2: FORMAZIONE SPECIALISTICA DI SETTORE**

**(8 ore) –**

### **BIOLOGI**

#### **Docenti**

**Dott. Luigi Scotti** ex magistrato, politico e giurista- presidente della commissione CTU e Periti del Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Biologi

**Avv. Luca Rubinacci** consulente legale dell'Ordine Nazionale dei Biologi- membro della commissione CTU e Periti del Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Biologi-

**Avv. Pierfederico De Filippis** consulente legale dell'Ordine Nazionale dei Biologi- membro della commissione CTU e Periti del Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Biologi .

**Dott. Ugo Ricci** - Biologo Dirigente –Azienda Ospedaliera Universitaria di Careggi SOD Diagnostica Genetica e Genetista Firenze.

**Dott.ssa Maiello Angela** Biologa Libero professionista CTU tribunale di Torino esperto qualificato in microbiologia igiene degli alimenti e Accreditamento dei Laboratori di Analisi (da confermare)

**Dott.ssa Beatrice Pucci** Biologa Libero professionista consulente esperto qualificato in materia ambientale – membro della commissione comitato di indirizzo corso di laurea in Biologia dell'Università di Firenze.

#### ➤ **PRIMA LEZIONE SPECIALISTICA BIOLOGI: (4 ore) ottobre – novembre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Il codice deontologico del Biologo in ambito giuridico: *judex est perito peritorum*
  - L'Ordinamento della professione di biologo \_legge n. 396/67
  - La Delega del Governo in materia di sperimentazione clinica di medicinali nonché disposizioni per il riordino delle professioni sanitarie e per la dirigenza sanitaria del Ministro della Salute . \_ legge n. 3/18 in particolare l'art 9 comma 3.
  - Il Codice dei Contratti Pubblici \_ legge n.50/16
  - Attività del Biologo in ambito forenze : *CTU – Periti – CTP*
  
- ✓ Presentazione delle *Best Practices* dell'Ordine Nazionale dei Biologi sui criteri minimi per l'iscrizione all'Albo dei CTU e Periti nonché per la designazione dei professionisti Biologi che partecipano ai comitati di revisione dell'albo dei periti su designazione dell'Ordine. (art. 14 comma 1 delle disposizioni di attuazione al Codice di Procedura Civile e art 68 delle disposizioni di attuazione al Codice di Procedura Penale ).

➤ **SECONDA LEZIONE SPECIALISTICA BIOLOGI: (4 ore) ottobre- novembre 2018 calendario da definire all'inizio del corso**

- ✓ Consulenza tecnica nelle controversie di prestazione professionale sulle opere in ambito di tutela ambientale : Suolo , acque , aria e accertamenti possibili in ambito forense: metodologia ed indagine.
- ✓ Consulenza tecnica nelle controversie di prestazione professionale in ambito Tecnico di Laboratorio Analisi :La valutazione della Prova scientifica in ambito civile e penale – il Rapporto di Prova ( *il cosi detto referto*) e l'interpretazione del risultato in ambito forense .
- ✓ La consulenza tecnico specialistica del Biologo nelle CTU e CTP articolate in ambito multidisciplinare nel rispetto del codice deontologico.

**Modulo 2: FORMAZIONE SPECIALISTICA DI SETTORE**  
**(8 ore) –**  
**AMMINISTRAZIONE E MEDIAZIONE IMMOBILIARE**

**Docenti**

**Dott. Franco Pagani** presidente comitato scientifico Confartamministratori, **Prof. Andrea Bucelli** Professore Associato di diritto privato DISEI Università di Firenze, **Dott. Marco Francini** Ragioniere commercialista revisore Confartamministratori, **Dott. Gian Luca Pucci** amministratore professionista

➤ **PRIMA LEZIONE SPECIALISTICA AMMINISTRATORI: ottobre-novembre 2018 calendario da definire all'inizio del corso (4 ore)**

- ✓ Fonti giuridiche, principi contabili, criteri di redazione dei rendiconti condominiali, attività di controllo. Attività professionale del revisore contabile, impugnazione delle delibere condominiali
- ✓ Casistiche di consulenza tecnica in ambito condominiale e immobiliare e nomina in volontaria giurisdizione

➤ **SECONDA LEZIONE SPECIALISTICA AMMINISTRATORI: ottobre - novembre 2018 calendario da definire all'inizio del corso (4 ore)**

- ✓ Principi e tecniche di Revisione: Documenti obbligatori necessari per una contabilità condominiale corretta, metodologia di verifica contabile
- ✓ Natura patrimoniale e fiscale del condominio
- ✓ Principi di valutazione immobiliare e trasferibilità dei beni

**Modulo 3 - COMPITO DI AUTOVERIFICA E TEST**  
**FINALE DI APPRENDIMENTO (4 ore)**  
**07 Novembre 2018 - ore 14,30 -18,30**

**Direttori del corso e Tutor specialistici**

- ✓ Dibattito tra i partecipanti assistito dai Direttori del corso e tutor specialistici per materia (2 ore)
- ✓ Test finale di verifica degli apprendimenti a cura dei direttori responsabili scientifici del corso e dei tutor specialistici per materia (2 ore)

A conclusione del corso (se la frequenza complessiva non è stata inferiore a **24 ore** (sulle 33 ore previste e con frequenza obbligatoria per tutto il modulo giuridico di 20 ore) sarà rilasciata lettera di partecipazione, mentre al concomitante requisito con il superamento favorevole degli apprendimenti come risultante dal test finale (composto da minimo trenta domande a risposta multipla) sarà rilasciata, dalla scuola di formazione per CTU, l'attestazione utilizzabile per quanto consentito per legge e per il soddisfacimento del requisito minimo di cui all'art. 3 del protocollo CTU del Tribunale di Firenze.